

УТВЕРЖДЕН

Решением исполкома Бажинского
наименование органа, утвердившего акт

дата и № решения или приказа, подпись руководителя органа
29.10.84г. назначившего комиссию

М. П.

АКТ

ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ
ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ (РЕКОНСТРУКЦИЕЙ) ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)
ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

«27» октября 1978 г.

место составления акта

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Исполкома

наименование органа,

Балезинского райсовета от 19 января 1984 года № I-П

назначившего государственную приемочную комиссию,

дата и № решения или приказа

в составе председателя Наговицын П.С. - зам. председателя исполкома

Ф., и. о. должность, организация

члены комиссии — представителей заказчика (застройщика), генерального подрядчика, генерального проектировщика, органов госархстройконтроля, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, профсоюзного комитета заказчика, эксплуатационной организации, органов Гостехнадзора СССР, органов Минвод СССР, органов Госгортехнадзора СССР, технической инспекции профсоюзов, правления жилищно-строительного кооператива, органов госавтоинспекции*), при участии представителей привлеченных организаций.

Карасов Н.Ф. - директор с-за Россия, Ханов Ф.Н. - начальник ПМК-1089,

перечислить

Маконцев А.П. - главный врач СЭС, Баженов Н.С. - начальник ИГПН по району,

привлеченные организации

Допова А.К. - архитектор района, Пантюхина Р.С. - зав. агенством госбанка,

Гусских В.П. - мастер УПМК "Кировсельэлектросетьстрой", Овечкин И.А. -

начальник участка ИПМК "Севуралсантехмонтаж"

составила настоящий акт о нижеследующем:

1. Совхоз Россия

наименование заказчика

предъявлено приемке в эксплуатацию законченное строительство (реконструкцией)

Детский сад на 160 мест

наименование и конструктивный тип здания, (сооружения)

по адресу: строительный с. Карсовой Балезинского района

указать населенный пункт, район, область (край),

городской (почтовый) республику, микрорайон, квартал, улицу, № дома, корпуса

указать улицу, № дома, корпуса

2. Строительство (реконструкция) осуществлялось ПМК-1089 треста "Удмурт-сельстрой"

наименование генерального

подрядчика, его ведомственная подчиненность

выполнившим строительно-монтажные работы

наименование работ

а его субподрядными организациями ИПМК "Севуралсантехмонтаж"

наименование субподрядных организаций

УПМК "Кировсельэлектросетьстрой"

и выполненных ими работ

*) Члены комиссии, перечисленные после «эксплуатирующей организации», включаются в состав государственной приемочной комиссии в случаях приемки соответствующих объектов, указанных в СНиП.

по типовому _____ проекту 214-2-57
индивидуальному _____ № серии и проекта; для индивидуального

кто разрешил _____

3. Государственной приемочной комиссии предъявлена заказчиком (застройщиком) следующая документация _____

перечислить все предъявленные документы _____

и материалы или перечислит их в приложения по настоящему акту _____

4. Строительные и монтажные работы были осуществлены в сроки: начало работ ноябрь
окончание работ сент. 84г при продолжительности строительства (месяцев): по норме _____

На основании рассмотрения предъявленной заказчиком (застройщиком) документации и осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию здания (сооружения) в натуре, выборочной проверки конструкций и узлов, а также дополнительных испытаний.

наименование конструкций и дополнительных испытаний _____

Государственная приемочная комиссия устанавливает следующее:

а) строительство произведено на основании решения Исполкома Белезинского
райсовета _____ указать дату,

и разрешения Госархстройконтроля
_____ № решения, наименование органа, вынесшего решение

указать наименование органа, госархстройконтроля, дату, № разрешения _____

б) проектно-сметная документация на строительство разработана
институтом "Удмуртгражданпроект" _____ наименов. генерального проектиров

_____ цика и других проектных организаций,

принимавших участие в разработке проекта _____

и утверждена _____

наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию, дата утверждения _____

в) вводимые в эксплуатацию мощности:

Технико-экономические показатели объекта	№ стро-ки	Единица измерения	По проекту	Фактически
А	Б	В	1	2
Мощность введения в действие	01			
	02			
Количество этажей	03	единиц	2	2
Количество секций	04	"		
Высота этажа	05	м		
Общий строительный объем	06	куб. м.	7826	7826
в том числе подземной части	07	"	2605	2605
Встроенных помещений	08	кв. м.		
из них по назначению	09			
	10			
	11			
	12			
	13	тыс. руб.		
Сметная стоимость строительства	14		574,2	574,2

ф. 141. от 1.08.85. л. 4208

Удельного	Состав квартир жилого дома	№ строки	По проекту (паспорту)			Фактически		
			кол-во квартир	их площадь кв. м.		кол-во квартир	их площадь кв. м.	
				общая	жилая		общая	жилая
	A	B	1	2	3	4	5	6
1) следующие	комнатные	15						
	комнатные	16						
	комнатные	17						
	комнатные и более	18						
	Всего	19						
ноябрь	площадь лоджий, балконов и тер-	20	×		×	×		×
е	учтенная по строке 01							

МЕЧАНИЕ: 1. По строкам 01, 02, 09, 10 и 11 в графе «В» указывается единица измерения по вводу в действие здания (сооружения) в соответствии с п. 10.
2. По жилым домам, по которым технико-экономическими показателями проекта предусмотрена приведенная общая площадь, по дому в целом, по строке 01 следует показывать приведенную площадь, при этом учтенную площадь лоджий, балконов и террас по строке 01 с соответствующими понижающими коэффициентами следует показать отдельно по строке 20. Общая площадь по строкам 19 и 20 должна равняться общей площади жилых домов по строке 01 по соответствующим графам.

г) строительно-монтажные работы по строительству (реконструкции), выполнены с оценкой:

А. Общестроительные работы и конструкции:	
фундаменты	паркетные
стены кирпичные	паркетная доска
окна	линолеумные (резиновые)
монтаж наружных стен	бетонные, мозаичные
устройство стыков	плиточные
монтаж внутренних стен	прочие
открытия	штукатурные работы
городки	маллярные работы
проектирование	фасады
влия	благоустройство
железные изделия	озеленение
крыши дощатые	малые формы

Б. Внутреннее оборудование и устройства:	
отопление	вентиляция
тепловая (тепловой пункт)	газооборудование
водоснабжение	лифты
водоснабжение	мусоропроводы
электрические	противопожарные устройства
связь	устройства связи

2	д) Наружные коммуникации, обеспечивающие нормальную эксплуатацию объекта и установленного в нем оборудования, смонтированы, испытаны и приняты городскими организациями по актам приемки (справкам)			
	водоснабжение	197 г.	освещение	197 г.
	канализация	197 г.	телефонизация	197 г.
7826	газоснабжение	197 г.	радиофикация	197 г.
2605	тепловой ввод	197 г.	телевидение	197 г.
	электроснабжение	197 г.	водостоки и дренаж	197 г.

е) В процессе строительства имелись следующие отступления от утвержденного проекта, его чертежей, строительных норм и правил, в том числе и отступления от норм продолжительности строительства

указать все выявленные отступления, по какой причине они произошли.

кем и когда санкционированы, дать решение приемочной комиссии по этому вопросу

Согласно постановлению Госстроя СССР от 13.03.1974 г. № 38 разрешается выполнение работ в следующие сроки:

Наименование работ	№ строки	Сметная стоимость	Исполнитель	Сроки исполнения
А		1	В	Г
Озеленение территории	21			
Устройство верхнего покрытия под тротуаров, хозяйственных площадок				

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Строительно-монтажные работы по строительству Детского сада на 160 мест

наименование здания (сооружения)

выполнены в соответствии с проектом, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, изложенным в соответствующих главах СНиП.

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке Детский сад на 160 мест

наименование здания (сооружения)

Принять в эксплуатацию с общей оценкой удовлетворительно

отлично, хорошо, удовлетворительно

Председатель Государственной приемочной комиссии

Члены комиссии, представители от:

Заказчика (застройщика) директор совхоза Некрасов Н.Ф.

должность

фамилия, и., о.

Генерального подрядчика Ханов Ф.Н.

должность

начальник ПМК-1089

фамилия, и., о.

Генерального проектировщика

должность

фамилия, и., о.

Госархстройконтроля архитектор района

должность

Попова А.К.

фамилия, и., о.

Государственного санитарного надзора гл. врач СЭС Леконцев А.П.

должность

фамилия, и., о.

Государственного пожарного надзора нач. ИГПН

должность

Баженов Н.С.

фамилия, и., о.

Профсоюзного комитета заказчика

должность

фамилия, и., о.

Эксплуатирующей организации

должность

Пантьхина Р.С.

фамилия, и., о.

Зав. агентством госбанка

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

Представители привлеченных организаций:

мастер УПМК "Кировсельэлектросетьстрой" Русских В.П.

должность

фамилия, и., о.

начальник участка ИГМК "Себуралсантехмонал" Свечкин И.А.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

должность

фамилия, и., о.

Балезинская тип., зал. 1499-78, тир. 2000

ф 141, он. 1, д. 85, л. 4300